

Số: 119/TB-UBND

Hợp Tiến, ngày 20 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

**Về việc Niêm yết công khai Điều chỉnh phương án sử dụng đất do Cty
Lâm nghiệp Thái Nguyên trả ra trên địa bàn xã Hợp Tiến.**

Căn cứ Bộ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Bộ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;

Căn cứ Bộ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15/6/2018;

Căn cứ Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ về sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty Nông, Lâm nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1136/QĐ-UBND ngày 21/5/2015 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc thu hồi đất do Chi nhánh Tổng công ty Lâm nghiệp Việt Nam - Công ty Lâm nghiệp Đồng Hỷ tự nguyện trả lại, giao đất cho UBND các xã: Hợp Tiến, Tân Lợi, Cây Thị, Văn Hán, Khe Mo, huyện Đồng Hỷ để quản lý theo quy hoạch;

Căn cứ Căn cứ Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 3522/QĐ-UBND ngày 30/12/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc Điều chỉnh Quyết định số 1136/QĐ-UBND ngày 21/05/2015 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc thu hồi đất do Chi nhánh Tổng công ty Lâm nghiệp Việt Nam – Công ty Cổ phần – Công ty Lâm nghiệp Thái Nguyên tự nguyện trả lại, giao đất cho UBND các xã: Hợp Tiến, Tân Lợi, Hợp Tiến, Văn Hán, Khe Mo, Tân Lợi, huyện Đồng Hỷ để quản lý theo quy hoạch;

Căn cứ Văn bản số 236/CĐKDLTTĐĐ-ĐTKĐĐ ngày 21/3/2023 của Cục Đăng ký và dữ liệu thông tin đất đai thuộc Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc lập phương án sử dụng đất; Văn bản số 932/STNMT-QLĐĐ ngày 23/3/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc triển khai thực hiện Văn bản số 236/CĐKDLTTĐĐ-ĐTKĐĐ ngày 21/3/2023;

Nay, UBND xã Hợp Tiến thông báo việc niêm yết công khai phương án sử dụng đất đối với diện tích giao đất rừng do công ty Lâm nghiệp trả ra trên địa bàn xã Hợp Tiến:

1. Về đối tượng giao đất, cho thuê đất: Các trường hợp đủ điều kiện theo quy định của Luật đất đai và Luật Lâm nghiệp.

2. Hạn mức giao đất nông nghiệp: Lấy theo hạn mức quy định tại Điều 129 Luật Đất đai (hạn mức xem xét bao gồm cả diện tích đất đang sử dụng thuộc đất Công ty Lâm nghiệp trả ra cộng với diện tích đất đang sử dụng của hộ gia đình, cá nhân (trừ diện tích đất có nguồn gốc nhận chuyển nhượng, tặng cho, thừa kế), phần diện tích lớn hơn hạn mức theo quy định tại Điều 129 Luật Đất đai năm 2013 thì phải chuyển sang thuê đất.

(Có phương án và danh sách chi tiết kèm theo)

1. Địa điểm niêm yết: Tại Trụ sở UBND xã và nhà Văn hóa của 06 xóm có đất trả ra là (Đèo Hanh, Cao Phong, Bãi Bông, Suối Khách, Mỏ Sắt, Bãi Vàng), xã Hợp Tiến, huyện Đông Hỷ, tỉnh Thái Nguyên.

2. Thời gian thực hiện niêm yết: 15 ngày liên tục (kể từ ngày 21/02/2024 đến hết ngày 06/03/2024).

Trong thời gian trên các hộ gia đình, cá nhân hoặc các tổ chức có ý kiến thắc mắc, phản ánh yêu cầu gửi bằng văn bản về trụ sở UBND xã Hợp Tiến thông qua công chức Địa chính xã Hợp Tiến để tổng hợp, báo cáo Lãnh đạo xem xét giải quyết theo quy định.

Vậy UBND xã Hợp Tiến đề nghị các ông Trưởng xóm và các tổ chức chính trị xã hội thông báo sâu rộng đến nhân dân biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Đông Hỷ;
- Phòng TN&MT huyện;
- TT. Đảng uỷ- TT. HĐND xã;
- TT. UBMTTQ & các đoàn thể;
- Trưởng xóm của 06 xóm: Đèo Hanh, Cao Phong, Bãi Bông, Suối Khách, Mỏ Sắt, Bãi Vàng;
- Lưu: VPUBND, Đ/C.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Quang